Kanton Zürich
Gemeinde Weisslingen

Gesamtrevision Ortsplanung

Zonenplan

1:5000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 9. April 2018

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: *A. Conzett*
Der Schreiber: *S. Castioni*

Von der Baudirektion genehmigt am 26. November 2018 (BDV-Nr. 1073/18)

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt am 1. April 2019

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31035 - 25.4.2019

Festlegungen

		Empfindlichkeitsstufe (ES)
KD	Kernzone Dorf	III
KW	Kernzone Weiler	III
Q	Quartiererhaltungszone	III
Z 2.5	Zentrumszone	III
Z 4.0	Zentrumszone	III
W 1.4	Wohnzone	II
W 1.7	Wohnzone	II
W 2.0	Wohnzone	II
WG 2.5	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
Oe	Zone für öffentliche Bauten	II / III
E	Erholungszone	II
F	kommunale Freihaltezone	
L	kommunale Landwirtschaftszone	
▲ ▲ ▲	Aussichtsschutz	

Informationsinhalte

- Gestaltungsplan bestehend
- Fk — kantonale Freihaltezone
- Lk — kantonale Landwirtschaftszone
- Wald
- Gewässer

Ergänzungspläne

Kernzonen / Weilerzonen

• Kernzone Dorf,	Ergänzungsplan Nr. 1.1,	in Bearbeitung
• Kernzone Weiler Theilingen,	Ergänzungsplan Nr. 1.2,	in Bearbeitung
• Kernzone Weiler Lendikon,	Ergänzungsplan Nr. 1.3,	in Bearbeitung
• Kernzone Weiler Dettenried,	Ergänzungsplan Nr. 1.4,	in Bearbeitung
• Kernzone Weiler Neschwil,	Ergänzungsplan Nr. 1.5,	in Bearbeitung
• Kernzone Weiler Schwändi,	Ergänzungsplan Nr. 1.6,	in Bearbeitung

Quartiererhaltungszonen

• Quartiererhaltungszone Leisibüel,	Ergänzungsplan Nr. 2.1,	in Bearbeitung

Waldabstandslinien

• Waldabstandslinie Gmeindacher,	Ergänzungsplan Nr. 4.1,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Chalcheren,	Ergänzungsplan Nr. 4.2,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Grabenwis,	Ergänzungsplan Nr. 4.3,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Steinacher,	Ergänzungsplan Nr. 4.4,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Widum, Mülihalde, ARA,	Ergänzungsplan Nr. 4.5,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Berg,	Ergänzungsplan Nr. 4.6,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Pfaffheim,	Ergänzungsplan Nr. 4.7,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Leisibüel,	Ergänzungsplan Nr. 4.8,	in Bearbeitung
• Waldabstandslinie Loch,	Ergänzungsplan Nr. 4.9,	in Bearbeitung

Gestaltungspläne

• Privater Gestaltungsplan Illisrain,	genehmigt am 1.7.1992
• Privater Gestaltungsplan Gewerbezentrum Moos,	genehmigt am 8.7.2014
• Privater Gestaltungsplan Dettenriederstrasse,	genehmigt am 25.7.2014

Sven Bruggmann
Digital unterschrieben von Sven Bruggmann
Datum: 2021.08.17 15:01:03 +02'00'

N

Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Übersichtsplan: ARE Kanton Zürich vom 12.03.2018
Nutzungsplanung: ewp AG vom 24.8.2016

0 50 100 250 m