GEMEINDE
WEISSLINGEN

Bau und Infrastruktur
Leiter Bau und Infrastruktur
David Arnold

Direktwahl 052 397 31 16
david.arnold@weisslingen.ch

einsehbar / nicht klassifiziert

Auszug

aus dem Protokoll der Bau- und Werkkommission vom 02.11.2026

WISLIG-G-2026-0060

6.3.1. Kreditgenehmigung Sanierung Wasserleitung und Beleuchtung Burggasse

1. Ausgangslage

Am 20. April 2026 genehmigte die Bau- und Werkkommission den Projektierungskredit für den Ersatz der Wasserleitung Burggasse und erteilte dem Büro Geoinfra AG den entsprechenden Auftrag für die Ingenieurarbeiten.

2. Projektperimeter

Das EKZ muss für die Erschliessung der neuen Überbauung an der Burggasse 1, ab dem VK9 Dorfstrasse 40 bis zur Burggasse 8, einen neuen Kabelblock verlegen. Mit der neuen Rohranlage wird zudem die öffentliche Beleuchtung erneuert. Es werden drei Kandelaber ersetzt. Das EKZ hat die Gemeinde angefragt, ob infolge Synergien ein Sanierungsbedarf für die Gemeinde besteht.

3. Ersatz Wasserleitung

Die Graugussleitungen DN 100 in der Burggasse, welche grösstenteils älter als 1948 sind, sollen infolge dem ungenügenden Leitungsdurchmesser gemäss Vorgaben des Generellen Wasserversorgungsprojekts (GWP) auf DN 125 ersetzt werden.

In der Kantonsstrasse wird die Hauptleitung DN 200 im Bereich Einlenker Burggasse ebenfalls erneuert und dabei die nicht mehr funktionierende Schieber ersetzt.

Für die neuen Leitungen ist die Verwendung von Gussrohren vorgesehen.

Die Länge des Leitungsersatz beträgt total ca. 100 m. Es werden rund 95 m DN 125 und im Kantonsstrassenbereich 6 m DN 200 neue Hauptleitung erstellt. Ebenfalls mit den Bauarbeiten werden zwei bestehende Hausanschlussleitungen erneuert. Vier weitere Hausanschlüsse werden mittels neuen Schiebern an die Hauptleitung angeschlossen.

Mit dem Leitungsersatz wird das Unterteil des Hydranten Nr. 9 neu angeschlossen. Das Unterteil des Hydranten wurde bereits im Jahr 2014 ersetzt.

Über die gesamte Länge des Bauabschnitts wird ein Leerrohr DN 80 für ein Signalkabel mitverlegt.

4. Weiterer Bedarf

Die Gemeindekanalisation weist keinen Erneuerungsbedarf auf.

Ein Sanierungsbedarf von Swisscom und Sunrise UPC ist nach Rücksprache nicht vorhanden.

Die Strasse wird erst nach Abschluss der Bauarbeiten bei der Burggasse 1 (voraussichtlich 2028) instand gestellt.

5. Kosten

Die Kosten für die Sanierung Burggasse wurden durch das Büro Geoinfra AG Kemptthal auf Stufe Bauprojekt wie folgt ermittelt:

	Kostenvoranschlag	Total [CHF]	Wasser [CHF]	ÖB [CHF]
	Sanierung Burggasse			
I.	***Bauarbeiten***	***128'000.00***	***110'000.00***	***18'000.00***
	Tiefbauarbeiten	64'000.00	56'000.00	8'000.00
	Rohrinstallationsarbeiten	50'000.00	50'000.00	
	Grabenlose Hausanschlüsse	4'000.00	4'000.00	
	Montagekosten EKZ	10'000.00		10'000.00
II.	***Nebenarbeiten***	***4'000.00***	***4'000.00***	***0.00***
	Aufwendungen Koordination TBA	4'000.00	4'000.00	
III.	***Technische Arbeiten***	***19'000.00***	**19'000.00**	**0.00**
IV.	***Verschiedenes***			
	Unvorhergesehenes ca. 10%	***15'000.00***	**13'000.00**	**2'000.00**
Total exkl. MWST		166'000.00	146'000.00	20'000.00
MWST 8.1% (gerundet)		14'000.00	12'000.00	2'000.00
Total Sanierung inkl. MWST		***180'000.00***	***158'000.00***	***22'000.00***

Der Kreditantrag für die Sanierung der Burggasse gilt als gebundene Ausgabe im Sinne von §103 des Gemeindegesetzes und wird der Investitionsrechnung 2027 Konto 7101.5030.00 (Sanierung Wasserleitung Burggasse) und die öffentliche Beleuchtung dem Konto 6150.3141.00 belastet.

Im Budget 2027 wurde für die Sanierung der Wasserleitung Burggasse in der Investitionsrechnung CHF 120'000 eingestellt. Bei den veranschlagten Kosten von rund CHF 158'000.- entsteht eine Budgetüberschreitung von CHF 38'000.

6. Rechtsgrundlagen

Als eigenständige Kommission mit Entscheidungsbefugnis hat die Bau- und Werkkommission die Kompetenz, gebundene Ausgaben im Rahmen ihres Aufgabenbereichs selbst zu beschliessen (Art. 42 Ziff. 2 der Gemeindeordnung).

Die Bau- und Werkkommission beschliesst:

D1. Der Kredit von CHF 158'000.00 inkl. MWST für die Sanierung Wasserleitung Burggasse wird als gebundene Ausgabe im Sinne von §103 des Gemeindegesetzes durch die Bau- und Werkkommission genehmigt.

D2. Der Kredit von CHF 22'000.00 inkl. MWST für die Sanierung öffentliche Beleuchtung Burggasse wird durch die Bau- und Werkkommission genehmigt.

D3. Die Kosten sind unter dem Konto 7101.5030.00 Inv. 144 und 6150.3141.00 zu verbuchen.

D4. Mit der Ausführung des Beschlusses wird die Firma Geoinfra AG beauftragt.

D5. Der Beschluss ist amtlich zu publizieren:

Mit Beschluss vom 2. November 2026 hat die Bau- und Werkkommission Weisslingen für die Sanierung Wasserleitung Burggasse einen Kredit von CHF 158'000.00 (inkl. MWST) als gebundene Ausgaben in Anwendung von § 103 des Gemeindegesetzes bewilligt.

Der Beschluss kann bei der Gemeindeverwaltung Weisslingen, Dorfstrasse 40, 8484 Weisslingen eingesehen werden.

Gegen Beschlüsse über die Bewilligung von gebundenen Ausgaben kann, ab dem ersten Tag nach der Veröffentlichung angerechnet, beim Bezirksrat Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon, wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte innert 5 Tagen schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen erhoben werden. Die Rekursschrift muss einen Antrag und eine Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss und die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und wenn möglich beizulegen.

D6. Geht an (Original):
- D6.1. Aktenablage (eGeKo)

D7. Kopie an:
- D7.1. Philippe Wäger, Geoinfra AG, Kemptpark 9, 8310 Keptthal
- D7.2. Andreas Frauenfelder, Leiter Abteilung Finanzen und Steuern (Kto. 7101.5030.00 Inv. 144, 6150.3141.00)
- D7.3. Stefan Weber, Leiter Tiefbau und Werke
- D7.4. David Arnold, Leiter Bau und Infrastruktur

Bau- und Werkkommission Weisslingen

Patrick Geiser
Präsident

D. Arnold

David Arnold
Leiter Bau und Infrastruktur

DAVID ARNOLD

Digital signiert von: DAVID ARNOLD
Name: CN = DAVID ARNOLD C = CH
Datum: 2026.11.04 09:25:49 +01'00'

versandt: 04. Nov. 2026 DA