

## Stelleninserat

<b>Datum</b>	26. November 2022
<b>Sperrfrist</b>	Keine
<b>Kontakt</b>	Silvano Castioni, Gemeindeschreiber

Lieben Sie die Herausforderung in einem lebhaften Umfeld zu arbeiten, mitzugestalten, innovativ zu wirken und Ihren Ideen freien Lauf zu lassen? Dann sind Sie die richtige Person für uns.

Weisslingen ist eine attraktive Wohngemeinde im Bezirk Pfäffikon (ZH) mit über 3'400 Einwohnerinnen und Einwohnern und zeichnet sich durch eine hohe Lebensqualität aus.

Die Abteilung Hochbau und Liegenschaften ist Dreh- und Angelpunkt für Baubewilligungen und die Bewirtschaftung der eigenen Liegenschaften. Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine fachkompetente, flexible und initiative Führungspersönlichkeit als

### **Leiterin Hochbau und Liegenschaften 100 % (w/m)**

#### **Ihre Hauptaufgabe**

In der Funktion der Abteilungsleitung Hochbau und Liegenschaften sind Sie Mitglied des Kaders der Gemeinde Weisslingen. Sie tragen die operative Verantwortung für sämtliche Baudossiers von der Gesuchsprüfung über die Bewilligungen bis zur Baukontrolle, die Entscheidungen im Bauwesen und in der kommunalen Raumplanung. Sie erarbeiten Sondernutzungsplanungen und erstellen Planungsgrundlagen und Konzepte. Sie führen bei einfachen bis komplexen Baugesuchen die Bauberatung durch und prüfen Anträge für Bebauungs- und Gestaltungspläne. Bei der baurechtlichen Prüfung von Baugesuchen werden Sie von einem Ingenieurbüro unterstützt. Sie beraten zudem externe und interne Anspruchsgruppen in einfachen Baurechtsfragen. Für die Bau- und Werkkommission bereiten Sie die Geschäfte vor, nehmen mit beratender Stimme an deren Sitzungen teil und setzen die Beschlüsse um.

#### **Ihr Profil**

Für diese Herausforderung wenden wir uns an eine kundenorientierte Persönlichkeit mit einem Fachausweis Öffentliches Planungs- und Bauwesen IVM, CAS Öffentliches Planungs- und Bauwesen oder alternativ mit einer abgeschlossenen Ausbildung in den Bereichen Architektur und/oder Raumplanung. Ausgewiesene Berufserfahrung vorzugsweise in einer öffentlichen Verwaltung sind wünschenswert. Betriebswirtschaftliche Kompetenzen runden Ihr Profil ab. Als gestandene Fachfrau/gestandener Fachmann verfügen Sie über Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen sowie vernetztes und analytisches Denken. Ein Team zu führen, zu motivieren und in die laufenden Prozesse miteinzubinden gehört genauso zu Ihren Stärken wie das Gespür im Umgang mit unterschiedlichen Kunden und Kundenbedürfnissen. Sie übernehmen gerne Verantwortung, packen aber selber gerne mit an. Kenntnisse über Liegenschaftsmanagement sind erwünscht aber kein Muss.

#### **Ihre Zukunft**

Wir bieten eine herausfordernde, interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Umfeld. Sie tragen eine hohe Eigenverantwortung, gestalten selbständig ihren Aufgabenbereich und werden von einem qualifizierten und engagierten Team unterstützt. Die Anstellungsbedingungen sind zeitgemäss und richten sich nach der kantonalen Besoldungsverordnung.



### **Ihr nächster Schritt**

Ihre vollständige elektronische Bewerbung mit Foto erwarten wir gerne bis **2. Januar 2023** an [silvano.castioni@weisslingen.ch](mailto:silvano.castioni@weisslingen.ch), Betreff „Bewerbung“. Der aktuelle Stelleninhaber, Marcel Ehlers, steht Ihnen unter 052 397 31 08 gerne für Detailauskünfte zur Verfügung. Mehr über Weisslingen erfahren Sie unter [www.weisslingen.ch](http://www.weisslingen.ch).